

Władysławowo, dnia 12 września 2017 roku

/ miejscowość/

ZAPYTANIE OFERTOWE

**na budowę sieci wodociągowej z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej
w ul. Herrmanna w m. Jastarnia**
opis przedmiotu zamówienia

numer sprawy : R/19/2017 - DT

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO, NUMER TELEFONU, NUMER FAKSU, DNI I GODZINY PRACY:

**Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o. we
Władysławowie, ul. Droga Chłapowska 21; 84-120 Władysławowo**

Nr telefonu:

58 674 15 66

Fax do korespondencji:

58 674 15 44

Adres poczty elektronicznej do korespondencji z Zamawiającym:

ekowik@ekowik.com.pl

Dni i godziny pracy Zamawiającego:

od poniedziałku do piątku (dni robocze)

w godz. 7⁰⁰ -15⁰⁰

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Roboty budowlane polegające na budowie sieci wodociągowej z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Herrmanna w m. Jastarnia, w zakresie:

- sieć wodociągowa z rur PE \varnothing 90 mm o długości L=3,0 mb,
- sieć wodociągowa z rur PE \varnothing 110 mm o długości L=156,5 mb,
- sieć wodociągowa z rur PERC \varnothing 110 mm o długości L=126,5 mb,
- przyłącza do sieci wodociągowej z rur PE \varnothing 50 mm – 4 szt.
- sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV \varnothing 200 mm o długości L=83,9 mb.

Zamawiający informuje, iż budowę sieci wodociągowej z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej stanowiącą przedmiot zapytania ofertowego Wykonawca jest zobowiązany wykonać z materiałów własnych.

W załączeniu skan zawierający projekt budowlany i STWiORB.

Zdjęcie i odtworzenie nawierzchni drogowej w zakresie ZRID zgodnie z dokumentacją, która objęta jest odrębnym postępowaniem prowadzonym przez Gminę Jastarnia zamieszczonym na stronie BIP Gminy Jastarnia pod numerem – RR.271.4.2017 oraz dostępnym w Urzędzie Miejskim w Jastarni ul. Portowa 24.

JK

WARUNKI GWARANCJI:

1. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia wg. zasady określonej we wzorze umowy - załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, no okres – minimum 36 (trzydzieści sześć) miesięcy. Ostateczny termin gwarancji określony zostanie na podstawie złożonej oferty i liczony będzie od daty podpisania przez obie strony umowy protokołu końcowego odbioru robót stanowiących przedmiot zapytania ofertowego.

2. Warunki gwarancji jakości:

- a) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia, na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- b) Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłaszane także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady,
- c) O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.

III. WARUNKI PŁATNOŚCI:

- 14 dni od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego robót objętych przedmiotem umowy i doręczenia prawidłowo, rzetelnie wystawionej faktury VAT

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

30 października 2017 roku

V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY :

1. Ofertę (na formularzu oferty stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej (osobiście, listownie) na adres:

Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
"EKOWIK" sp. z o.o.
ul. Droga Chłapowska 21
84-120 Władysławowo
sekretariat, pokój 110.

2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie.

3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upoważnionego przedstawiciela (pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą).

4. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

Zapytanie ofertowe - znak: R/19/2017-DT

Oferta – BUDOWA SIECI WOD-KAN JASTARNIA UL. HERRMANNA

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Nie otwierać przed: 19 września 2017 roku, godz. 12.45

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ :

Miejsce składania ofert: Międzygminnego Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” sp. z o. o.
ul. Droga Chłapowska 21,
84-120 Władysławowo,
Sekretariat, pok. numer 110

Termin składania ofert:

Ofertę należy doręczyć do dnia : 19 września 2017r. do godz.12.45

Miejsce otwarcia ofert: Międzygminnego Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji „EKOWIK” sp. z o. o.
ul. Droga Chłapowska 21,
84-120 Władysławowo,
Sala konferencyjna, pok. numer 114

Termin otwarcia ofert:

Otwarcie nastąpi dnia: 19 września 2017r. o godz. 13.00

Prognozowany termin wyboru oferty najkorzystniejszej: 21.09.2017r.

VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz spełniają warunki dotyczące sytuacji finansowej. Zamawiający nie precyzuje warunków w tym zakresie.

VIII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ – WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru, dotyczącego prowadzonej działalności jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert*,
- 2) wypełniony FORMULARZ OFERTY stanowiący załącznik numer 1 do zapytania ofertowego, w którym Wykonawca oświadcza, że:
 - nie podlega wykluczeniu z postępowania,
 - zapoznał się z zapytaniem ofertowym dotyczącym postępowania – numer sprawy: R/19/2017-DT (w tym - opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnosi do niego zastrzeżeń,
 - posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje lub będzie dysponował potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia innych podmiotów,
 - znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - jest związany ofertą przez okres 30 (słownie: trzydzieści) dni od upływu terminu składania ofert;

* a) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu wskazanego w pkt.1) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

b) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów- wskazanych w pkt. 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym

albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Postanowienia pkt. a) stosuje się odpowiednio.

IX.KRYTERIUM/KRYTERIA OCENY OFERT I JEGO/ICH ZNACZENIE :

Cena – 100%

X. Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany jest do złożenia we własnej ofercie oświadczenia, iż:

- a) pozostaje on związany własną ofertą i nie cofnie, ani nie zmieni jej do momentu wyboru oferty najkorzystniejszej albo unieważnienia postępowania, a gdyby to jego oferta została uznana za najkorzystniejszą to, iż zawrze on umowę z Zamawiającym, która będzie odpowiadać treści złożonej Zamawiającemu oferty;
- b) zgadza się on na udzielenie zamówienia na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie, a Regulamin ten został mu udostępniony za pośrednictwem strony internetowej <http://www.ekowik.com.pl/>;
- c) złożona przez niego oferta jest zgodna z treścią zapytania ofertowego.

ZATWIERDZAM :

DATA:	PODPIS I PIECZĄTKA PREZESA ZARZĄDU „EKOWIK” :
12.09.17r.	PREZES ZARZĄDU inż. Rafał Nowicki

ODMAWIAM ZATWIERDZENIA:

DATA:	PODPIS I PIECZĄTKA PREZESA ZARZĄDU „EKOWIK” :
Z	Z

ZAŁĄCZNIK NUMER 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO
FORMULARZ OFERTY

.....
/ pieczętka nagłówekowa Wykonawcy/

....., dnia
/ miejscowość/

OFERTA

**na budowę sieci wodociągowej z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej
w ul. Herrmanna w m. Jastarnia**

numer sprawy: R/19/2017-DT

I. DANE WYKONAWCY :

.....
[imię i nazwisko / nazwa Wykonawcy]

.....
[adres / siedziba Wykonawcy]

numer telefonu.....numer faksu.....

adres internetowy.....e-mail.....

REGON:.....NIP.....

NUMER RACHUNKU BANKOWEGO :

II. CENA :

Oferuje wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego za:

- cenę brutto*:(słownie:
.....) złotych
- cenę netto :(słownie:
.....) złotych
- podatek VAT :(słownie:
.....) złotych

III. OKRES NA JAKI ZOSTANIE UDZIELONA GWARANCJA:

-
- *UWAGA: minimalny okres gwarancji wynosi 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy, liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot zamówienia przez obie strony umowy.*

IV. OŚWIADCZENIA:

- a) zapoznałem się z zapytaniem ofertowym – numer sprawy: R/19/2017-DT (w tym z opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- b) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (zapytania ofertowego),
- c) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia innych podmiotów,
- d) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- e) złożona przeze mnie oferta jest zgodna z treścią zapytania ofertowego i zobowiązuję się do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- f) pozostaję związany własną ofertą i nie cofnę, ani nie zmienię jej do momentu wyboru oferty najkorzystniejszej albo unieważnienia postępowania, a gdyby to moja oferta została uznana za najkorzystniejszą to, iż zawrę umowę z Zamawiającym, która będzie odpowiadać treści złożonej Zamawiającemu oferty,
- g) zgadzam się na udzielenie zamówienia na warunkach określonych w Regulaminie udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro przez Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Ekowik” sp. z o. o., a Regulamin ten został mi udostępniony za pośrednictwem strony internetowej <http://www.ekowik.com.pl>

V. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO KONTAKTU Z ZAMAWIAJĄCYM

(kontakt, przekazywanie wzajemnych uwag wynikających z realizacji ewentualnej umowy oraz nadzór nad realizacją ewentualnej umowy):

imię i nazwisko

stanowisko służbowe

numer telefonu

numer faksu

dni i godziny pracy

VI. ZAŁĄCZNIKI DO NINIEJSZEJ OFERTY STANOWIĄ :

.....

.....

.....
/ pieczętka i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy/

ZAŁĄCZNIK NUMER 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

WZÓR UMOWY

Umowa Nr R/19/2017-DT

zawarta w dniu we Władysławowie pomiędzy:

1) Międzygminnym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością we Władysławowie ul. Droga Chłapowska 21, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000139035, NIP 587-15-49-186, kapitał zakładowy 38.883.000,00 PLN, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Rafała Nowickiego – Prezesa Zarządu

a:

2 /imię i nazwisko/ adres głównego miejsca wykonywania działalności / adres do doręczeń / prowadzący działalność gospodarczą pod firmą/NIP...../ REGON...../

lub

firma..... / siedziba / wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez / pod numerem / NIP..... / REGON / wysokość kapitału zakładowego (pokryty w całości) /, reprezentowana przez

zwanym/ą dalej WYKONAWCĄ, - o następującej treści:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że wyłonił WYKONAWCĘ w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień”, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO przez Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o. o.”.

§ 2

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania zadania:

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami i kanalizacji sanitarnej w ulicy Herrmanna, w m. Jastarnia.

2. Prace stanowiące przedmiot umowy (zwane w umowie także: robotami budowlanymi, robotami lub pracami budowlanymi) WYKONAWCA jest zobowiązany wykonać zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz zgodnie z następującymi dokumentami:

- Projekt budowlany pn. „Budowa dwóch sieci wodociągowych oraz sieci kanalizacji sanitarnej” – opracowany w czerwcu 2017 roku, przez NPI-PROJEKT Łukasz Formela ul. Strażacka 41, 84-239 Bolszewo;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – opracowana w czerwcu 2017 roku, przez NPI-PROJEKT Łukasz Formela ul. Strażacka 41, 84-239 Bolszewo;
- Zgłoszenie budowy (robót budowlanych) dokonane w Starostwie Powiatowym w Pucku.

Budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej stanowiącą przedmiot umowy WYKONAWCA jest zobowiązany wykonać z materiałów własnych. Koszty transportu ponosić będzie WYKONAWCA.

3. WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót budowlanych, dokonał wizji lokalnej terenu, którego dotyczy przedmiot umowy i zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy i nie zgłasza do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 3

1. Do obowiązków WYKONAWCY należy w szczególności:
 - a/ protokolarne przejęcie terenu budowy w terminie do 3 (słownie: trzech) dni od daty podpisania umowy,
 - b/ odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy uwzględniające specyfikę obiektu oraz jego otoczenie,
 - c/ utrzymanie ładu i porządku na miejscu wykonywania prac, zaplecza. W trakcie prowadzonych prac WYKONAWCA zobowiązany jest do bieżącego usuwania wszelkich śmieci, pozostałości po zużytych przez WYKONAWCĘ materiałach, odpadków i opakowań. W razie zaniechania, czynności porządkowe zostaną wykonane przez ZAMAWIAJĄCEGO na koszt WYKONAWCY,
 - d/ terminowe wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy,
 - e/ wykonanie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i normami budowlanymi,
 - f/ odpowiedzialność za wymagane warunki BHP oraz p. poż. w zakresie wykonywanych robót,
 - g/ informowanie ZAMAWIAJĄCEGO - w formie pisemnej - na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu ich wykonania,
 - h/zgłoszenie wykonanych prac do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
 - i/ doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu robót.
2. WYKONAWCA, od protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili jego oddania, ponosić będzie pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie wobec ZAMAWIAJĄCEGO i osób trzecich.

§ 4

1. WYKONAWCA zabezpieczy ZAMAWIAJĄCEGO przed wszelkimi roszczeniami i kosztami spowodowanymi naruszeniem przez siebie praw autorskich, praw patentowych, praw ochronnych, znaków towarowych itp. odnoszących się do dokumentacji oraz sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji przedmiotu umowy i poniesie wobec ZAMAWIAJĄCEGO lub osób trzecich pełną odpowiedzialność z tego tytułu.
2. WYKONAWCA zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz badania lekarskie, uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP) a także, że zostaną wyposażone w wymagane środki ochrony indywidualnej oraz narzędzia. WYKONAWCA ponosić będzie odpowiedzialność za skutki braku realizacji

powyższych obowiązków skutkujące powstaniem szkody ZAMAWIAJĄCEGO lub osób trzecich.

3. Strony zobowiązują się powiadamiać wzajemnie o wszelkich zmianach ich dotyczących, istotnych przy realizacji umowy..

§ 5

1. WYKONAWCA jest zobowiązany:

a/ rozpocząć prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od daty jej podpisania,

b/ zakończyć realizację wszystkich prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy i dokonać zgłoszenia gotowości odbioru końcowego w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 października 2017 roku.

2. Dokonanie odbioru prac stwierdzone będzie podpisaniem przez obie strony umowy, protokołem odbioru.

§ 6

Do obowiązków ZAMAWIAJĄCEGO należeć będzie:

a/ protokolarne przekazanie terenu robót WYKONAWCY w terminie do 3 (słownie: trzech) dni od daty podpisania umowy,

b/ przekazanie dziennika budowy,

c/ dokonanie odbioru zgłoszonych prac w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od ich zgłoszenia przez WYKONAWCĘ.

§ 7

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo wstępu na teren robót w każdym czasie w celu sprawdzenia, jak wykonywana jest przez WYKONAWCĘ umowa. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje także prawo do pobierania próbek materiałów niezbędnych do badań ich jakości. Badania takie dokonywane będą na koszt WYKONAWCY, jeżeli okaże się, że materiały i roboty nie odpowiadają stawianym wymaganiom.
2. Na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA w terminie 3 (słownie: trzech) dni okaże mu dokumenty (lub wykaże w inny właściwy sposób), z których wynikać będzie, że roboty, materiały, narzędzia i sprzęt odpowiadają wymaganiom prawa polskiego, w tym zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. ZAMAWIAJĄCEMU przysługiwać będzie prawo do zgłaszania zastrzeżeń i żądania od WYKONAWCY usunięcia z terenu budowy każdej osoby, która jego zdaniem zachowuje się niewłaściwie, jest niekompetentna, niedbała w wykonaniu pracy lub nietrzeźwa.

§ 8

1. Koordynatorem prac stanowiących przedmiot umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO będzie p. Rafał Ossowski.
2. Kierownikiem budowy stanowiącej przedmiot umowy będzie p.

§ 9

1. Odbiór końcowy robót stanowiących przedmiot umowy przebiegać będzie w następujący sposób:

- a/ WYKONAWCA zawiadomi w formie pisemnej ZAMAWIAJĄCEGO o gotowości do odbioru oraz dokona stosownego wpisu w dzienniku budowy,
- b/ ZAMAWIAJĄCY przeprowadzi komisyjny odbiór nie później niż w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru,
- c/ WYKONAWCA przedstawi ZAMAWIAJĄCEMU przed odbiorem dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, tj. wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań;
- d/ z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy do usunięcia stwierdzonych wad,
- e/ protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ,
- f/ w odbiorze ze strony ZAMAWIAJĄCEGO uczestniczyć będą:
- p. Rafał Ossowski – Kierownik Działu Technicznego,
 - p. Bogdan Łagocki – Kierownik Działu Eksploatacji,
- g/ jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru,
- h/ jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- i/ jeżeli w toku odbioru lub w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia ZAMAWIAJĄCY może:
- żądać obniżenia wynagrodzenia za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej, technicznej - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - odstąpić od umowy,
 - żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od WYKONAWCY wyrównania szkody wynikłej z opóźnienia oraz kar za zwłokę.
2. Odbiór pogwarancyjny nastąpi po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi określonych w niniejszej umowie.

§ 10

1. Za wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY **wynagrodzenie ryczałtowe** wskazane w ofercie WYKONAWCY złożonej w trybie zapytania ofertowego – znak: R/19/2017-DT, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe wskazane w § 10.1 umowy, należne WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 wynosi zł (słownie:). Kwota ta zawiera podatek VAT.
Kwota netto – zł (słownie:).

3. Płatność wynagrodzenia wskazanego w §10.2 umowy nastąpi w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty podpisania przez Zamawiającego, bez zastrzeżeń, protokołu odbioru przedmiotu umowy i doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU faktury. Za termin zapłaty strony zgodnie uznają datę obciążenia rachunku ZAMAWIAJĄCEGO. Podstawę wystawienia faktury stanowiąc będzie podpisany protokół odbioru wszystkich prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy, do którego dołączone będą atesty na wbudowane nowe materiały.
4. W przypadku ewentualnego przekroczenia terminów płatności - określonych w §10.3 WYKONAWCY przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie od wartości niezrealizowanej płatności, za każdy dzień zwłoki.

§ 11

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU następujące kary umowne:
 - a/ za przekroczenie jakiegokolwiek terminu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto określonej §10.2 - za każdy dzień opóźnienia,
 - b/ za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn występujących po stronie WYKONAWCY - w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto WYKONAWCY określonego §10.2 niniejszej umowy,
 - c/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto WYKONAWCY określonego §10.2 niniejszej umowy - za każdy dzień opóźnienia liczony od daty obustronnie ustalonej jako termin ich usunięcia.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY następujące kary umowne:
 - a/ za odstąpienie od umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn występujących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO - w wysokości 10 % (słownie: dziesięć procent) wynagrodzenia ryczałtowego brutto WYKONAWCY określonego §10.2 niniejszej umowy,
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wartość zastrzeżonych kar umownych.

§ 12

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji na prace stanowiące przedmiot umowy na okres: Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy.
2. WYKONAWCA udziela rękojmi za wady robót na okres 3 (słownie: trzech) lat od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przez obie strony umowy.
3. WYKONAWCA w okresie gwarancji i rękojmi ponosi odpowiedzialność za zgodną z umową jakość robót oraz za nienaganną jakość wszystkich użytych materiałów, bez względu na źródło dostawy.
4. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji i rękojmi przy sprzedaży.
5. W razie wystąpienia wad lub usterek, ZAMAWIAJĄCY zgłosi je WYKONAWCY niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin na ich usunięcie. WYKONAWCA zobowiązany będzie do usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.

6. W razie niespełnienia świadczenia określonego w §12.5, ZAMAWIAJĄCY po uprzednim pisemnym ostrzeżeniu WYKONAWCY, spowoduje usunięcie wad i usterek na koszt WYKONAWCY, zachowując prawa wynikające z gwarancji.
7. Czas wyłączenia z eksploatacji, spowodowany wystąpieniem uszkodzeń w okresie gwarancji po naprawie, przedłuża stosownie okres gwarancji udzielonej przez WYKONAWCĘ na wykonaną naprawę.
8. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną i finansową za skutki i następstwa awarii, powstałych w okresie gwarancyjnym lub rękojmi, spowodowanych niewłaściwą jakością wykonywanych prac, w tym za zastosowanie niewłaściwych materiałów (wady materiałowe) i niewłaściwych technologii.

§ 13

1. Strony mogą zwolnić się od odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem siły wyższej.
2. Przez pojęcie siły wyższej strony rozumieć będą zdarzenie, którego nie można było przewidzieć przy zachowaniu staranności wymaganej w stosunkach kupieckich, które jest zewnętrzne zarówno w stosunku do WYKONAWCY, jak i do ZAMAWIAJĄCEGO i któremu nie mogli się Oni przeciwstawić, działając z należyłą starannością.
3. Zdarzeniami siły wyższej, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, są w szczególności: strajk generalny, blokady dróg lub innych powszechnie używanych miejsc wjazdowych lub wyjazdowych, trzęsienie ziemi, powódź, huragan, epidemia i inne zdarzenia elementarnych sił przyrody, których strony nie mogły przewidywać, nie przewidziały i nie mogły przewidzieć, a nadto, które są zewnętrzne w stosunku do nich samych i ich działalności.

§14

1. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w szczególności, gdy:
 - a/ wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie ZAMAWIAJĄCEGO, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - b/ WYKONAWCA opóźnia się z rozpoczęciem robót ponad 3 (słownie: trzy) dni,
 - c/ WYKONAWCA wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z umową i nie reaguje na polecenia inspektora nadzoru,
 - d/ WYKONAWCA wstrzymuje roboty ponad 3 (słownie: trzy) dni nie mając zezwolenia inspektora nadzoru,
 - e/ likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa WYKONAWCY,
 - f/ jeżeli WYKONAWCA nie dotrzyma terminu zakończenia robót ponad 7 (słownie: siedem) dni od daty umownego ich zakończenia określonej w §5.1 lit. b umowy,
 - g/ w przypadku określonym w pkt. f ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo zlecenia zakończenia robót innemu wybranemu przez ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCY na koszt WYKONAWCY dotychczasowego.

W przypadkach wyżej wymienionych, WYKONAWCY nie przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania i kar umownych.

Prawo odstąpienia od umowy określone pod lit. b/ do f/ służy Zamawiającemu w okresie od dnia zawarcia umowy do 90 dnia po dniu zakończenia wykonania umowy określonego w § 5.

2. WYKONAWCA może odstąpić od umowy, gdy ZAMAWIAJĄCY odmawia, bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót, bądź odmawia podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności, na piśmie i zawierać uzasadnienie.
4. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, ciąży na niej obowiązek sporządzenia, przy udziale drugiej strony szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, zgodnie ze stanem na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji winien być sporządzony w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty odstąpienia.

§ 15

WYKONAWCA nie ma prawa do dokonywania przelewu wierzytelności służących mu wobec ZAMAWIAJĄCEGO bez jego pisemnej zgody.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 17

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych ze względu na siedzibę ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 18

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta wraz z załącznikami złożona przez Wykonawcę w trybie postępowania zapytania ofertowego - znak: R/19/2017-DT wraz ze wszystkimi załącznikami.

§ 19

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu.

§ 20

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

Roboty budowlane polegające na budowie sieci wodociągowej z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Herrmanna w m. Jastarnia w zakresie: sieć wodociągowa z rur PE \varnothing 90 mm o długości L=3,0 mb, sieć wodociągowa z rur PE \varnothing 110 mm o długości L=156,5 mb i sieć wodociągowa z rur PERC \varnothing 110 mm o długości L=126,5 mb z przyłączami do sieci wodociągowej z rur PE \varnothing 50 mm – 4 szt. oraz sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV \varnothing 200 mm o długości L=83,9 mb.

1. Opis i charakterystykę robót budowlanych objętych niniejszą umową zawiera:

- Projekt budowlany pn. „Budowa dwóch sieci wodociągowych oraz sieci kanalizacji sanitarnej” – opracowany w czerwcu 2017 roku, przez NPI-PROJEKT Łukasz Formela ul. Strażacka 41, 84-239 Bolszewo;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – opracowana w czerwcu 2017 roku, przez NPI-PROJEKT Łukasz Formela ul. Strażacka 41, 84-239 Bolszewo.

2. Usługi i czynności związane z wykonaniem robót budowlanych, których koszty ponosi WYKONAWCA:

- a) zapewnienie dostawy energii, wody i łączności na potrzeby budowy,
- b) zapewnienie kierownika budowy,
- c) obsługa geodezyjna inwestycji,
- d) uzyskanie prawa zajęcia pasa drogowego, sporządzenie projektu organizacji ruchu,
- e) uzgodnienie miejsca odprowadzenia wód z odwodnienia budowy i płukania oczyszczającego,
- f) badania wody,
- g) badania zagęszczenia gruntu przed robotami,
- h) badania zagęszczenia gruntu po robotach.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: